



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
DIREZIONE GENERALE
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

N° 93 DEL 31.03.2022

Oggetto: Impegno di spesa per complessivi € **26.538,00** cap.59 sulla base del fabbisogno degli Uffici periferici territoriali per il pagamento degli oneri condominiali per l'anno 2022.

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che l'Ente Sviluppo Agricolo è proprietario di svariati immobili, per garantire la presenza su tutto il territorio regionale ha anche locazione immobili adibiti ad uffici e magazzini;
- che occorre prevedere per l'anno 2022 la somma occorrente per il pagamento degli oneri condominiali, conguaglio quote condominiali anno 2021 e spese straordinarie approvate dall'assemblea condominiale degli immobili di proprietà e in affitto

CONSIDERATO :

- che la somma da destinare al pagamento degli oneri condominiali richiesti dai responsabili degli uffici periferici ammonta ad € **22.115,48** così come da tabella di seguito riportata :

Provincia	Comune	Condominio	Conguaglio quota condominiale anno 2021	Quota Condominiale Anno 2022	Spese Straordinarie approvate dall'Assemblea Condomin
Palermo	Caccamo	Sopat 65		€ 300,00	
Caltanissetta	Caltanissetta	Raico- Via Calafato		€ 3.552,00	
Catania	Catania	Via Grotte Bianche 150	€ 500,00	€ 3.096,00	
Catania	Catania	P.zza L. Ariosto 21/25	€ 500,00	€ 1.267,32	
Catania	Paternò	Via V.Emanuele 358	€ 500,00	€ 2.727,14	
Siracusa	Siracusa	Ufficio Provinciale		€ 1.332,00	€ 1.641,02
Palermo	Palermo	Via Duca della Verdura		€ 6.700,00	
TOTALE			€ 1.500,00	€ 18.974,46	€ 1.641,02

CONSIDERATO :

- che a causa della nota emergenza sanitaria da Covid 19, non sono approvati diversi bilanci (consuntivo anno 2021 e preventivo anno 2022) di quote condominiali dove sono situati immobili adibiti ad uffici e di proprietà dell'Ente
- che è opportuno incrementare il suddetto importo del 20% per un totale di € **26.538,00**;

RITENUTO:

- necessario ed indispensabile procedere al pagamento degli oneri condominiali degli immobili adibiti ad uffici e di proprietà dell'Ente;

VISTA :

- la nota n. 1644 del 10/01/2022 con la quale il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 4 Infrastrutture, Irrigazione ed Enti Vigilati dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, ha autorizzato, ai sensi dell'art. 43, d.lgs. n. 118/2011, punto 8.3 dell'all. 4/2 e successive modifiche e integrazioni, la gestione provvisoria fino al 30/04/2022;

RITENUTO :

- che, per le motivazioni di cui in premessa, la spesa di che trattasi è da ritenersi urgente ed indifferibile, al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi, e che vada inclusa tra gli importi da impegnare nell'esercizio finanziario in corso;

PROPONE

- di approvare la presente proposta di determinazione e di prenotare la somma di € 26.538,00 sul cap. 59 per le finalità di cui sopra nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2021 giusta autorizzazione di cui alla nota n.1644 de 10/01/2022 ;
- di autorizzare i responsabili degli uffici provinciali a predisporre i dispositivi di pagamento previa allegazione dei bilanci consuntivo anno 2021 e preventivo anno 2022, nonché del modulo della tracciabilità dei flussi finanziari compilato dagli amministratori dei condomini

Il Dirigente
Dott.ssa Olga Rosa Floreno

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- POSITIVO
 NEGATIVO

Il Dirigente
Dott.ssa Olga Rosa Floreno

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- POSITIVO

ATTO : 15 18829
IMPEGNO : 220533
SUBIMPEGNO : /

- NEGATIVO

SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO

Il Dirigente
Dr. Giuseppe Greco

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14.09.1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28.03.1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art.10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la deliberazione ESA n. 28 C.A. del 24/09/2020 con la quale il Dott. Dario Cartabellotta, in atto Dirigente Generale del Dipartimento dell'Agricoltura della Regione Siciliana, è nominato Direttore Generale F.F. dell'Esa

VISTA la nota prot. 99038 del 29/09/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale, che approva la deliberazione ESA n. 28 C.A. del 24

VISTA la proposta del Dirigente;

VISTO il parere di regolarità tecnica;

VISTO il parere di regolarità contabile

RITENUTA la propria competenza

DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare la presente proposta di determinazione e di prenotare la somma di € 26.538,00 sul cap. 59 per il pagamento degli oneri condominiali nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2022 giusta autorizzazione di cui alla nota n. 1644 del 10/01/2022;
- di autorizzare i responsabili degli uffici provinciali a predisporre i dispositivi di pagamento previa allegazione dei bilanci consuntivo anno 2021 e preventivo anno 2022, nonchè del modulo della tracciabilità dei flussi finanziari compilato dagli amministratori dei condomini

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli uffici di competenza per gli atti consequenziali.



IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Dott. Dario Cartabellotta